

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No: 196

Karar Özeti: 1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **13.000,00-TL yardım yapılmasının uygun oldu una.**

KONU

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarihli yazısının 1 Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

SAFRANBOLU LCES :


S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM M KTARI
1	Yörük Köyü	Köy mezarlı nın duvarının tamir ve onarımı için	4.000,00
2	Karıt Köyü	Tarımsal sulama kanallarının tamir, bakım ve onarımı için	5.000,00
3	Sırçalı Köyü	Öte Mevkiinde yıkılan köy çe mesinin yeniden yapılabilmesi için	4.000,00
TOPLAM			13.000,00

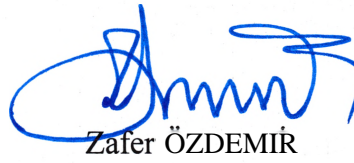
1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden limiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **13.000,00-TL yardım yapılmasının uygun oldu una.**

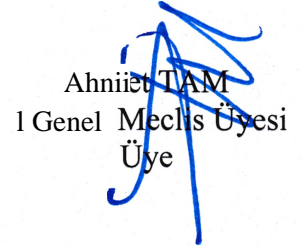
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadının; Safranbolu Kaymakamı 1, Yatırım ve n aat Müdürlü ü ile Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü ünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sa lanmasına.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ü, Yatırım ve n aat Müdürlü ü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü üne ve Safranbolu Kaymakamı na tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

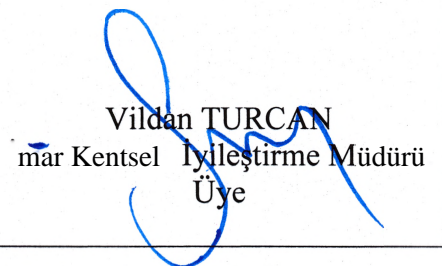

Hasan YILDIRIM
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahniet TAM
1 Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
Mimar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No: 197

Karar Özeti: İZel dairesi 2021 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köyler" harcama kaleminden, Ovacık İlçesi Sarılarsonya Köyü Köy Yardımı Talep dilekçesinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **4.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

KONU

İZel dairesi 2021 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köyler" harcama kaleminden, Ovacık İlçesi Sarılarsonya Köyü Köy Yardımı Talep dilekçesinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İZel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarihli yazısının İ Encümenince incelenmesi neticesinde; dairesimiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

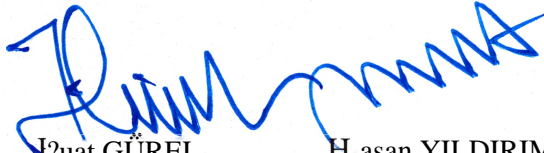
ESK PAZAR İLCESİ :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Sarılarsonya Köyü	Merkez Mahallesi köy kona mının tamir ve bakımı için	4.000,00
TOPLAM			4.000,00

İZel dairesi 2021 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köyler" harcama kaleminden, Ovacık İlçesi Sarılarsonya Köyü Köy Yardımı Talep dilekçesinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İ Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **4.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

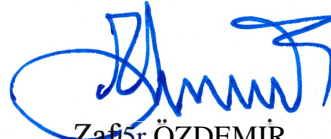
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığını; Ovacık Kaymakamı ile Yatırım ve nfaat Müdürlü ünce kontrol edilerek, amacına uygun kullanımının sa lanmasına.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, İZel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü üne, Yatırım ve nfaat Müdürlü üne ve Ovacık Kaymakamı na tevdiine oybirli i ile karar verildi.



İsmail GÜREL
Vali
Ba kan

Hasan YILDIRIM
İ Genel Meclis Üyesi
Üye



Zafar ÖZDEMİR
İ Genel Meclis Üyesi
Üye

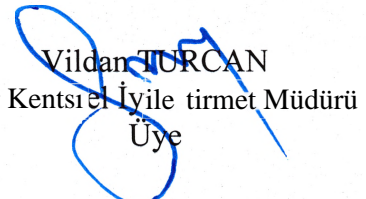
Ahmet T AfM
İ Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAÇ
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İpar Kentsel İyile tirmet Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İ ÖZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No: 198

Karar Özeti: İlimiz Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından 25/06/2022 günü smetpa a Mevkii D-100 karayolunda yapılan önleyici kolluk devriyesinde, yolun sol tarafında kalan "Yaka Kum Madencilik/ Hamamlı Köyü smetpa a Mahallesi Eskipazar/KARABÜK" adlı işletmenin çalışanlarından Turgay YAKA'nın firmaya ait işletmesi (kepçe) ile Orhan YAKA'nın da firmaya ait kamyon ile işletmelerinin yan tarafında bulunan dereden usulsüz olarak kum-çakıl malzemesi aldıklarını tespit edilmiş olup, yapılan inceleme neticesinde Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı'nın ekte yer alan tutanağında da belirttiği gibi kum-çakıl almanın alanının Sunay YAKA adına dairesimizden alınmış olan 14 nolu (ER:3348787) I(a) Grubu Maden İşletme Ruhsatı dairesinde olduğu tespit edilmiş olduğundan, Yaka Kum Madencilik İşletmesi'ne 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince ruhsatı olmadan üretim yapmaktan 3.742,05 TL (üç bin yedi yüz kırk iki lira beş kuruş) tutarında idari para cezası kesilmesine, ruhsatsız olarak çıkarılan ve el konulan (Eskipazar İlçe Özel Daire Müdürlüğü zimmetinde) 20 m³ kum-çakıl malzemesinin de aynı Kanununun aynı maddesi gereğince mülki idare amirliklerince satılarak bedelinin Karabük İl Özel Dairesi hesabına aktarılmasının uygun olduğu anlaşılmıştır.

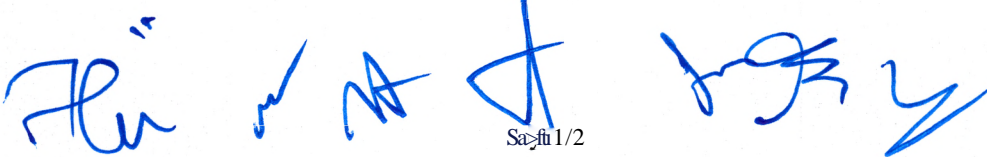
KONU

İlimiz Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından 25/06/2022 günü smetpa a Mevkii D-100 karayolunda yapılan önleyici kolluk devriyesinde, yolun sol tarafında kalan "Yaka Kum Madencilik/ Hamamlı Köyü smetpa a Mahallesi Eskipazar/KARABÜK" adlı işletmenin çalışanlarından Turgay YAKA'nın firmaya ait işletmesi (kepçe) ile Orhan YAKA'nın da firmaya ait kamyon ile işletmelerinin yan tarafında bulunan dereden usulsüz olarak kum-çakıl malzemesi aldıklarını tespit etmişlerdir. Olay Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı'nca tutanak altına alınmış ve ekte yer alan yazı ile de dairesimize bildirilmiştir. Buna istinaden; 04/07/2022 tarihinde Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı personellerinin de katılımları ile bahsi geçen sahada mahallinde inceleme yapılmıştır. Yapılan inceleme neticesinde Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı'nın ekte yer alan tutanağında da belirttiği gibi kum-çakıl almanın alanının Sunay YAKA adına dairesimizden alınmış olan 14 nolu (ER:3348787) I(a) Grubu Maden İşletme Ruhsatı dairesinde olduğu tespit edilmiştir. Bu sebeple; Yaka Kum Madencilik İşletmesi'ne 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gereğince ruhsatı olmadan üretim yapmaktan 3.742,05 TL (üç bin yedi yüz kırk iki lira beş kuruş) tutarında idari para cezası kesilmesi, ruhsatsız olarak çıkarılan ve el konulan (Eskipazar İlçe Özel Daire Müdürlüğü zimmetinde) 20 m³ kum-çakıl malzemesinin de aynı Kanununun aynı maddesi gereğince mülki idare amirliklerince satılarak bedelinin Karabük İl Özel Dairesi hesabına aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel Dairesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlığı tarafından 25/06/2022 günü smetpa a Mevkii D-100 karayolunda yapılan önleyici kolluk devriyesinde, yolun sol tarafında kalan "Yaka Kum Madencilik/ Hamamlı Köyü smetpa a Mahallesi Eskipazar/KARABÜK" adlı işletmenin çalışanlarından Turgay YAKA'nın firmaya ait işletmesi (kepçe) ile Orhan YAKA'nın da firmaya ait kamyon ile işletmelerinin yan tarafında bulunan dereden usulsüz olarak kum-çakıl malzemesi aldıklarını tespit edilmiş olup, yapılan inceleme neticesinde



Sayfa 1/2

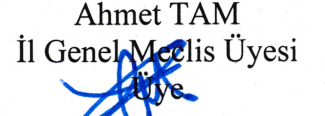
Eskipazar İlçe Jandarma Komutanlı mın ekte yer alan tutana nda da belirtti i gibi kum-çakıl alman alanının Sunay YAKA adına daremizden alınmı olan 14 nolu (ER:3348787) I(a) Grubu Maden letme Ruhsatı dı nda oldu u tespit edildi inden, Yaka Kum Madencilik irketi'ne 3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesi gere i ruhsatı olmadan üretim yapmaktan 3.742,05 TL (üç bin yedi yüz kırk iki lira be kuru) tutarında idari para cezası kesilmesine, ruhsatsız olarak çıkarılan ve el konulan (Eskipazar İlçe Özel dare Müdürlü ü zimmetinde) 20 m³ kum-çakıl malzemesinin de aynı Kanununun aynı maddesi gere i mülki idare amirliklerince satılarak bedelinin Karabük 1 Özel dairesi hesabına aktarılmasının uygun oldu una.


Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi Emlak ve stimlak Müdürlü ü ile Mali Hizmetler Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

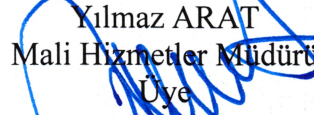

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

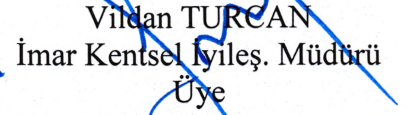

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileş. Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No: 199

Karar Özeti: 1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **15.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

KONU

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli inden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarih ve 18662 sayılı yazısının 1 Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

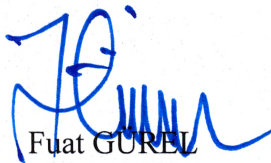
ESK PAZAR LCES :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM M KTARI
1	Büyü kyayalar Köyü	Sosyal tesisin bakım ve onarımı ile çevre düzenlemesi için	9.000,00
2	ncebo az Köyü	Merkez Mahallesine kanalizasyon dö enmesi için malzeme alımı	6.000,00
TOPLAM			15.000,00

1 Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen i lerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlü e giren "Köylere Yardım Yönetmeli i" hükümlerine göre **15.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun oldu una.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmad ının; Eskipazar Kaymakamı ı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü ü ile Yatırım ve n aat Müdürlü ünce kontrol edilerek, amacına uygun kullanımının sa lanmasına.

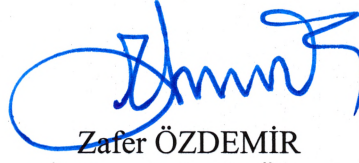
Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlü üne, Yatırım ve n aat Müdürlü üne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlü üne ve Eskipazar Kaymakamı na tevdiine oybirli i ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan

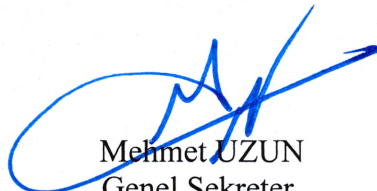


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

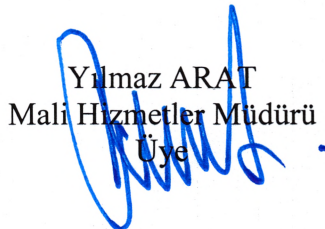


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

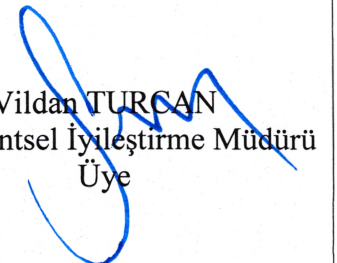
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No:200

Karar Özeti: daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.01.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kaleminde yer alan 80.000,00-TL ödene in Eflani İçesi köy yollarına temel malzeme nakli için kamyon kiralama ve köy alt yapı çalı malarında kullanılmak üzere, 2022 Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9.maddesine göre Eflani Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına gönderilmesinin uygun oldu na.

KONU

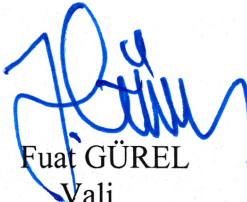
daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.01.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kaleminde yer alan 80.000,00-TL ödene in Eflani İçesi köy yollarına temel malzeme nakli için kamyon kiralama ve köy alt yapı çalı malarında kullanılmak üzere, 2022 Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9.maddesine göre Eflani Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına gönderilmesi.

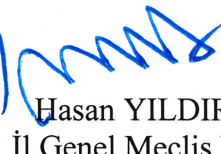
KARAR

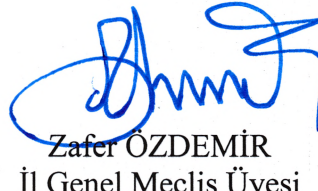
Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.00.62.01.00-01.1.1.01.001-05-07.01 "Birliklere" harcama kaleminde yer alan 80.000,00-TL ödene in Eflani İçesi köy yollarına temel malzeme nakli için kamyon kiralama ve köy alt yapı çalı malarında kullanılmak üzere, 2022 Mali Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9.maddesine göre Eflani Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına gönderilmesinin uygun oldu na.

Gere i için karar örne i ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlü üne ve Eflani Köylere Hizmet Götürme Birli ine tevdiine oybirli i ile karar verildi.

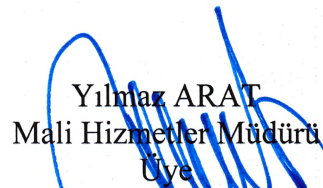

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

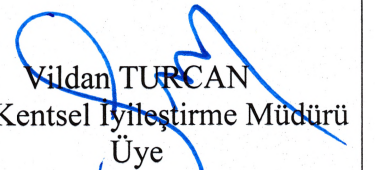

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 04.08.2022

Karar No:201

Karar Özeti: daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.35.00.00-09.1.2.00.000-05-03.06 "Temsil ve Tanıtma Giderleri" harcama kaleminden, 44.78.35.00.00-09.2.1.00.000-08-03.05 "Hizmet Alımları" harcama kalemine 5.545,97-TL ödene in; Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 36. maddesi gere ince aktarılmasının uygun oldu una.

KONU

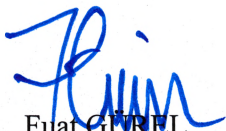
daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.35.00.00-09.1.2.00.000-05-03.06 "Temsil ve Tanıtma Giderleri" harcama kaleminden, 44.78.35.00.00-09.2.1.00.000-08-03.05 "Hizmet Alımları" harcama kalemine 5.545,97-TL ödene in; Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 36. maddesi gere ince aktarılması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 04.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.35.00.00-09.1.2.00.000-05-03.06 "Temsil ve Tanıtma Giderleri" harcama kaleminden, 44.78.35.00.00-09.2.1.00.000-08-03.05 "Hizmet Alımları" harcama kalemine 5.545,97-TL ödene in; Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli i'nin 36. maddesi gere ince aktarılmasının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlü üne ve Destek Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.



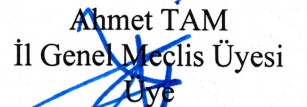
Fuat GÜREL
Vali
Başkan




Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



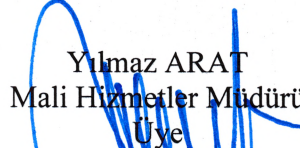
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



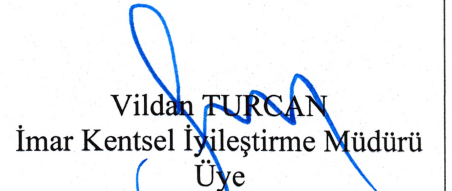
Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye



Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan FURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İ ÖZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:202

Karar Özeti: Ovacık ve Eflani Köylere Hizmet Götürme

Birlikleri, Eflani ve Ovacık köylerinin alt-üst yapı çalı maları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000+20.000) ödenek talep etmekte olup, I Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01. "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birli i" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli inin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödene in Eflani ve Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına 2022 yılı bütçe kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun oldu una.

KONU

Ovacık ve Eflani Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, Eflani ve Ovacık köylerinin alt-üst yapı çalı maları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000+20.000) ödenek talep etmektedirler. Bu hususla; II Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01. "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birli i" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli inin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödene in Eflani ve Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına 2022 yılı bütçe kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; I Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Ovacık ve Eflani Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, Eflani ve Ovacık köylerinin alt-üst yapı çalı maları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000+20.000) ödenek talep etmekte olup, I Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01. "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birli i" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin Mahalli dareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli inin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödene in Eflani ve Ovacık Köylere Hizmet Götürme Birli inin hesabına 2022 yılı bütçe kararnamesinin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlü üne ve Eflani ve Ovacık KHGB.ne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:203

Karar Özeti: İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden ilimiz Merkez İlçe Saitler Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **3.500,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğu görülmüştür.

KONU

İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden ilimiz Merkez İlçe Saitler Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden,


MERKEZ İLÇESİ :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Saitler Köyü	Köy konaklarının tadilat ve bakımı için	3.500,00
TOPLAM			3.500,00

İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden ilimiz Merkez İlçe Saitler Köyü yardım talebi ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **3.500,00 TL** yardım yapılmasının uygun olduğu görülmüştür.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Yatırım ve inşaat Müdürlüğü'nce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereğini için karar örneğini ve eklerinin, İl Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yatırım ve inşaat Müdürlüğü'ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

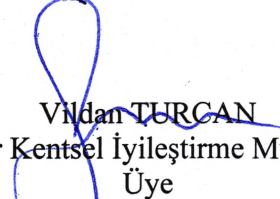

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:204

Karar Özeti: limiz Eflani İçesi So uçak Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 135 Ada, 29 Parselde kayıtlı 280,41 m² yüzölçümlü ta inmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 01.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu tur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 280,41 m² oldu u görülmü olup, plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi, Bayındırlık ve skan Bakanlı ı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi hükümleri kapsamında; in aat izni verilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Eflani İçesi So uçak Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 135 Ada, 29 Parselde kayıtlı 280,41 m² yüzölçümlü ta inmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 01.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu tur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 280,41 m² oldu u görülmü tür. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve skan Bakanlı ı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz i lemleri ile olu turulacak büyüklükleri belirlenmi tir. Ancak, eskiden olu mu ve herhangi bir ifraz i lemne tabi olmamı parseller ile anılan Yönetmelikte de i iklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü e giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak olu turulmu ve yönetmeli in 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerle ik alanı içindeki 300 m²-den küçük parsellerde, parselin ekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadı ı l Encümenince de erlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sa lanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; in aat izni verilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; l Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Eflani İçesi So uçak Köyünde, Köyiçi Mevkiinde Tapuda; 135 Ada, 29 Parselde kayıtlı 280,41 m² yüzölçümlü ta inmaz üzerine tarafından Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 01.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu tur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 280,41 m² oldu u görülmü olup, plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve skan Bakanlı ı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz i lemleri ile olu turulacak büyüklükleri belirlenmi tir. Ancak, eskiden olu mu ve herhangi bir ifraz i lemne tabi olmamı parseller ile anılan Yönetmelikte de i iklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü e giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak olu turulmu ve yönetmeli in 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerle ik alanı içindeki 300 m²-den küçük parsellerde, parselin ekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadı ı l Encümenince de erlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sa lanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; in aat izni verilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, l Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:205

Karar Özeti: limiz Yenice İlçesi Kadıköy Köyünde 119 ada 2 parselde Muzaffer KARAGÜL'ün izinsiz yapılan 25,92 m² yapısına 07.07.2022 tarih ve 172 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gereğince; söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararı alınmasının uygun olduğu görülmüştür.

KONU


limiz Yenice İlçesi Kadıköy Köyünde 119 ada 2 parselde Muzaffer KARAGÜL'ün izinsiz yapılan 25,92 m² yapısına 07.07.2022 tarih ve 172 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiştir. Aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi " *Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi için gerekli olan ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınması.

KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Yenice İlçesi Kadıköy Köyünde 119 ada 2 parselde Muzaffer KARAGÜL'ün izinsiz yapılan 25,92 m² yapısına 07.07.2022 tarih ve 172 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi " *Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi için gerekli olan ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınmasının uygun olduğu görülmüştür.

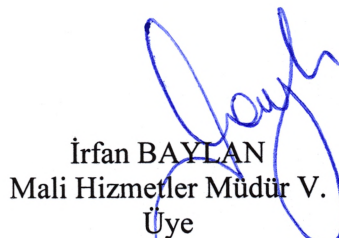
Gereğince karar örneği ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiatine oybirliğiyle karar verildi.

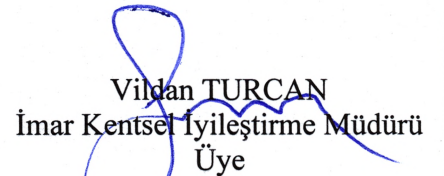

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:206

Karar Özeti: limiz Yenice İçesi Tır Köyünde 224 ada 8 parselde Cavit MADAK'ın izinsiz yapılan 36 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 165 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmi olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gere ince; söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararı alınmasının uygun oldu una.

KONU

limiz Yenice İçesi Tır Köyünde 224 ada 8 parselde Cavit MADAK'ın izinsiz yapılan 36 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 165 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmi tir. Aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Yenice İçesi Tır Köyünde 224 ada 8 parselde Cavit MADAK'ın izinsiz yapılan 36 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 165 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmi olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle:14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınmasının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:207

Karar Özeti: limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Ofis** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 6 x 4,5 m. ebatlarında bir katlı toplamda **27 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu inaatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **4.276,01 TL.** (Dört bin iki yüz yetmi altı lira bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parsele yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma ilemi yapılamayaca ndan yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

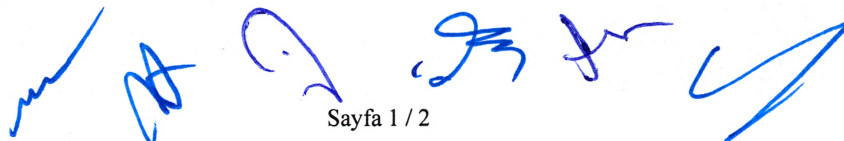
KONU

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Ofis** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 6 x 4,5 m. ebatlarında bir katlı toplamda **27 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu inaatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **4.276,01 TL.** (Dört bin iki yüz yetmi altı lira bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.)* Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parsele yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma ilemi yapılamayaca ndan yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Ofis** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 6 x 4,5 m. ebatlarında bir katlı toplamda **27 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu inaatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye


Sayfa 1 / 2

4.276,01 TL. (Dört bin iki yüz yetmi altı lira bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı ın giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararım müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masraftı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parsel yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, İl Özel daresi mar ve Kentsel iyile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel iyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:208

Karar Özeti: limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 30 x 10 m. ebatlarında bir katlı toplamda **300 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **21.596,02 TL.** (Yirmi bir bin be yüz doksan altı lira iki kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesinde belirtilen hüküm gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzefinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 30 x 10 m. ebatlarında bir katlı toplamda **300 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42 .maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **21.596,02 TL.** (Yirmi bir bin be yüz doksan altı lira iki kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı in giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yle tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 30 x 10 m. ebatlarında bir katlı toplamda **300 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ndan dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye

21.596,02 TL. (Yirmi bir bin be yüz doksan altı lira iki kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine teblih edilmiş sayılır. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü gereğince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmış olması sebebiyle** ruhsatlandırma işlemi yapılamayacağından yıkım kararının verilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare Şehircilik ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:209

Karar Özeti: limiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmiştir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 10 x 2.8 m. ebatlarında bir katlı toplamda **28 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmiş olup, söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak inaat yapan kişiye **2.015,63 TL.** (iki bin on beş lira altmış üç kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesinde belirtilen hüküm gereince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma ilemi yapılamayacağından yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmiştir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 10 x 2.8 m. ebatlarında bir katlı toplamda **28 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmiştir. Söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak inaat yapan kişiye **2.015,63 TL.** (iki bin on beş lira altmış üç kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmiş sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik İl Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı ın giderilmiş oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma ilemi yapılamayacağından yıkım kararının alınması.

KARAR

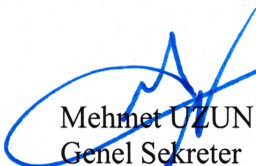
Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

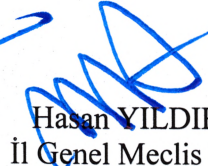
limiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Depo** amaçlı inaat yaptı ı dilekçeyle bildirilmiştir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 10 x 2.8 m. ebatlarında bir katlı toplamda **28 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmiş olup, söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak inaat yapan kişiye

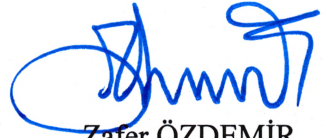


2.015,63 TL. (ki bin on be lira altmı üç kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*İ Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı in giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edillr.* hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

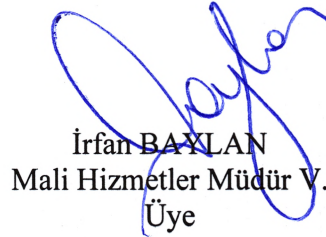
Gere i için karar örne i ve eklerinin, l Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

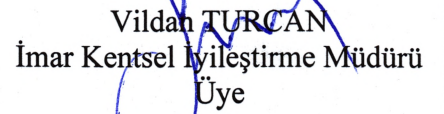

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:210

Karar Özeti: limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı ünitesi** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 17 x 3 m. ebatlarında bir katlı toplamda **51 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **8.076,91 TL.** (Sekiz bin yetmi altı lira doksan bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32.maddesinde belirtilen hüküm gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ından yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

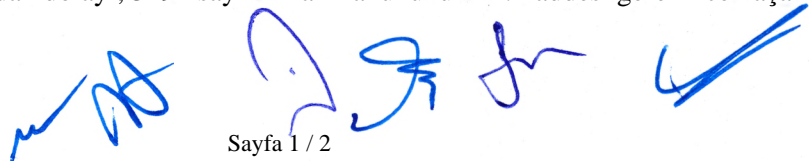
KONU

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı* ünitesi** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 17 x 3 m. ebatlarında bir katlı toplamda **51 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **8.076,91 TL.** (Sekiz bin yetmi altı lira doksan bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi " *D ~~idurdurma,mycpi~~, y a p ı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edili sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühriün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı ın giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ından yıkım kararının alınması.

KARAR

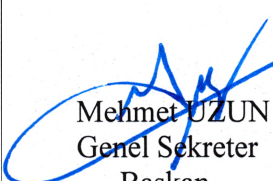
Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Merkez İçesi Bulak Köyünde, Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı ta inmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı ünitesi** amaçlı in aat yaptı ı dilekçeyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 17 x 3 m. ebatlarında bir katlı toplamda **51 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gere ince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu in aatı izinsiz olarak yaptı ından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gere ince kaçak

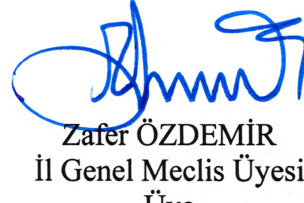

Sayfa 1 / 2

in aatı yapan ki iye 8.076,91 TL. (Sekiz bin yetmi altı lira doksan bir kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi " **Durdurma, yapı, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilirdir.** (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının verilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, l Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

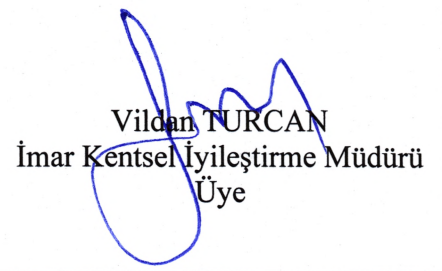

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:211

Karar Özeti: İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı taınmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı ünitesi** amaçlı inaat yaptıı dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 2 x 9 m. ebatlarında bir katlı toplamda **18 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir olup, söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **2.850,67 TL.** (iki bin sekiz yüz elli lira altmış yedi kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32.maddesinde belirtilen hüküm gereince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma işlemi yapılamayacağından yıkım kararının verilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

KONU

İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı taınmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı ünitesi** amaçlı inaat yaptıı dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 2 x 9 m. ebatlarında bir katlı toplamda **18 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **2.850,67 TL.** (iki bin sekiz yüz elli lira altmış yedi kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiştir. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebliğatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi ve ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğunu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma işlemi yapılamayacağından yıkım kararının alınması.

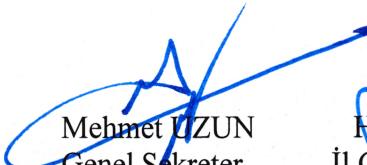
KARAR

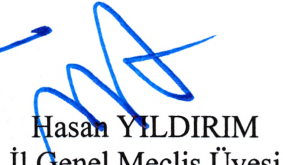
Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel Daresi mar ve Kentsel Yıkım Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

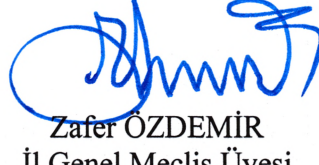
İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde Orman vasıflı parsel sınırları içinde, 300 ada, 1 parselde kayıtlı taınmaz üzerinde, 3880177443 TC. Kimlik numaralı GALAKS BASIN YAYIN N AAT LTD. T.'nin izinsiz **Satı ünitesi** amaçlı inaat yaptıı dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede 2 x 9 m. ebatlarında bir katlı toplamda **18 m²** olan yapı tespit edilerek mar Kanununun 32. maddesi gereince 25.07.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir olup, söz konusu inaat izinsiz olarak yapıldığından dolayı, 3194 sayılı mar Kanununun 42.maddesi gereince kaçak

in aatı yapan ki iye **2.850,67** TL. (ki bin sekiz yüz elli lira altmı yedi kuru) para cezası verilmesi, ayrıca, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik l Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı ın giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapının **Orman vasıflı parselde yapılmı olması sebebiyle** ruhsatlandırma i lemi yapılamayaca ndan yıkım kararının alınması kararının verilmesinin uygun oldu una.

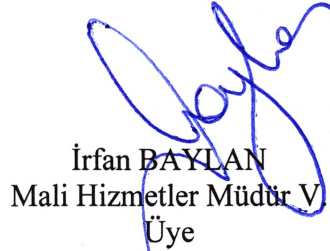
Gere i için karar örne i ve eklerinin, l Özel daresi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

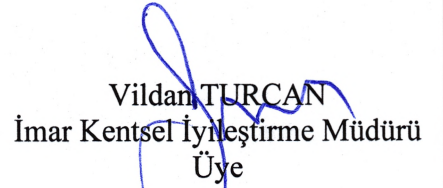

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:212

Karar Özeti: limiz Yenice İçesi Tır Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 224 Ada 8 Parselde 43157084844 kimlik numaralı Cavit MADAK'ın izinsiz olarak in aat yaptığı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **33,75 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 20.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **3.601,45 TL. (Üç bin altı yüz bir lira kırk be kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **63,79 TL. (Altmı üç lira yetmi dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının _ yapı sahibi olan Cavit MADAK'tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Yenice İçesi Tır Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 224 Ada 8 Parselde 43157084844 kimlik numaralı Cavit MADAK'ın izinsiz olarak in aat yaptığı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **33,75 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 20.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **3.601,45 TL. (Üç bin altı yüz bir lira kırk be kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsiledi* Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **63,79 TL. (Altmı üç lira yetmi dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Cavit MADAK'tan tahsil edilmesi.

KARAR

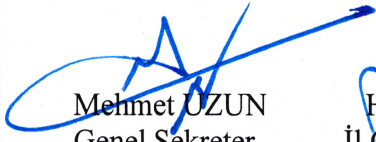
Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Yenice İçesi Tır Köyünde yerle ik alan sınırları içinde 224 Ada 8 Parselde 43157084844 kimlik numaralı Cavit MADAK'ın izinsiz olarak in aat yaptığı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **33,75 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 20.04.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince


Sayfa 1 / 2

kaçak in aatı yapan ki iye **3.601,45 TL. (Üç bin altı yüz bir lira kırk be kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı in giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1** (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **3. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **63,79 TL. (Altı üç lira yetmi dokuz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Cavit MADAK'tan tahsil edilmesinin uygun oldu una.


Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel daresi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.



Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Başkan



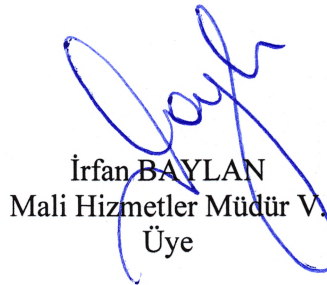
Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



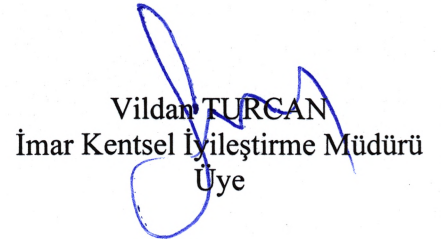
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:213

Karar Özeti: limiz Merkez İçesi Çukurca Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 124 Ada 64 Parselde 29102551050 kimlik numaralı Recep ALTUNAY'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **85,5 m²** izinsiz **mü temilat** amaçlı yapı tespit edilerek 30.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **3.041,23 TL. (Üç bin kırk bir lira yirmi üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **81,22 TL. (Seksen bir lira yirmi iki kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep ALTUNAY'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

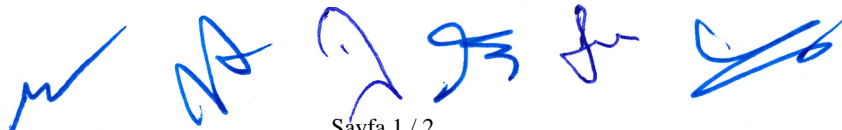
KONU

limiz Merkez İçesi Çukurca Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 124 Ada 64 Parselde 29102551050 kimlik numaralı Recep ALTUNAY'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **85,5 m²** izinsiz **mü temilat** amaçlı yapı tespit edilerek 30.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **3.041,23 TL. (Üç bin kırk bir lira yirmi üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **81,22 TL. (Seksen bir lira yirmi iki kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep ALTUNAY'dan tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Merkez İçesi Çukurca Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 124 Ada 64 Parselde 29102551050 kimlik numaralı Recep ALTUNAY'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **85,5 m²** izinsiz **mü temilat** amaçlı yapı tespit edilerek 30.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı



düzenlenmi olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak inaatı yapan ki iye **3.041,23 TL. (Üç bin kırk bir lira yirmi üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükmü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde 1. sınıf A Grubu yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **81,22 TL. (Seksen bir lira yirmi iki kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idareimiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Recep ALTUNAY'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel daresi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:214

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 41 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan ta inmaz üzerinde **366 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **37.195,97 TL. (Otuz yedi bin yüz doksan be lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **486,78 TL. (Dört yüz seksen altı lira yetmi sekiz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesinin uygun olduğu unadır.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 41 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan ta inmaz üzerinde **366 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **37.195,97 TL. (Otuz yedi bin yüz doksan be lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tabii inden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **486,78 TL. (Dört yüz seksen altı lira yetmi sekiz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi mar ve Kentsel Yönetim Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



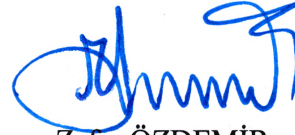
limiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 41 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALER C LER TOP.

YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan ta nınmaz üzerinde **366 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereince kaçak inaatı yapan kişiye **37.195,97 TL. (Otuz yedi bin yüz doksan be lira doksan yedi kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" hükmü gereince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **486,78 TL. (Dört yüz seksen altı lira yetmi sekiz kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesinin uygun olduğu na.

Gere ince için karar örne i ve eklerinin, İl Özel daresi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

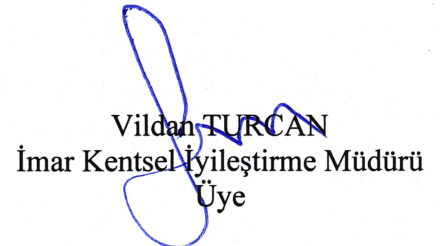

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:215

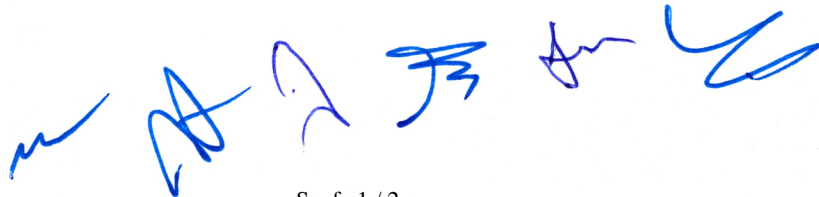
Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 42 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı **S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP.**'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası içinde kalan taınmaz üzerinde **70 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **7.113,98 TL. (Yedi bin yüz on üç lira doksan sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **93,10 TL. (Doksan üç lira on kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **S.S. KARABÜK OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP'**nden tahsil edilmesinin uygun olduğu unadır.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 42 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı **S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP.**'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası içinde kalan taınmaz üzerinde **70 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **7.113,98 TL. (Yedi bin yüz on üç lira doksan sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **93,10 TL. (Doksan üç lira on kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **S.S. KARABÜK OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP'**nden tahsil edilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel Daresi İmar ve Kentsel Yayı Tirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;




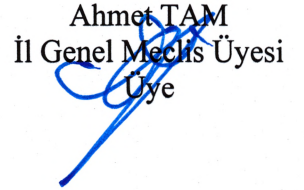
limiz Safranbolu İçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 42 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası içinde kalan ta mmaz üzerinde **70 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **7.113,98 TL. (Yedi bin yüz on üç lira doksan sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **93,10 TL. (Doksan üç lira on kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALER C LER TOP. YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel daresi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü ü, Mali Hizmetler Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

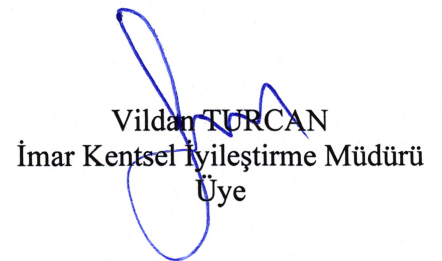

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No:216

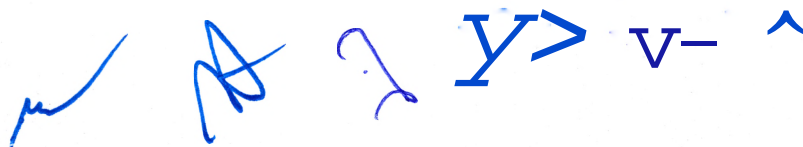
Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 43 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALERİLERİ YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **467 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **47.460,43 TL. (Kırk yedi bin dört yüz altmış lira kırk üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **621,11 TL (Altı yüz yirmi bir lira on bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALERİLERİ YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesinin uygun olduğu unadır.

KONU

limiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 43 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALERİLERİ YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptığı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **467 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **47.460,43 TL. (Kırk yedi bin dört yüz altmış lira kırk üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmeyez.*" Hükümü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **621,11 TL (Altı yüz yirmi bir lira on bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALERİLERİ YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesidir.


KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

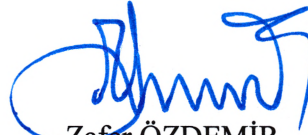


İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyünde Ticaret alanı amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde 114 Ada 43 Parselde 5051189334 Vergi kimlik numaralı S.S. KARABÜK SAFRANBOLU OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP.'nin izinsiz olarak Ta duvar yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Ticaret amaçlı imar planlı sahası sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **467 m²** izinsiz zinsiz yapı tespit edilerek 01.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **47.460,43 TL. (Kırk yedi bin dört yüz altmış lira kırk üç kuru)** idari para cezasının uygulanması ve ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **2. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **621,11 TL (Altı yüz yirmi bir lira on bir kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan S.S. KARABÜK OTO GALERİLER TOP. YER YAPI KOOP'nden tahsil edilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

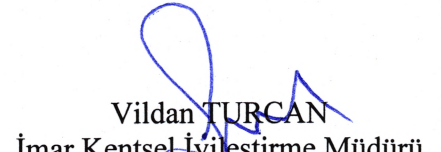

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ

ENCÜMEN

Karar Tarihi: 11.08.2022

Karar No: 217

Karar Özeti: İl Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **19.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğu unadır.

KONU

İl Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliğinden" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

İl Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 11.08.2022 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; daremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

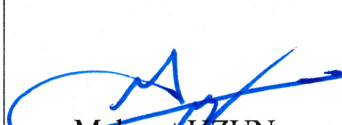
ESK PAZAR İLÇESİ :

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Arslanlar Köyü	Merkez Mahalle içme suyu şebekesinin isale hattı çalışmaları için	5.000,00
2	Doğlacık Köyü	Merkez ve Mahallelerindeki içme suyu hattının bakım ve onarımı için	4.000,00
3	Sallar Köyü	Merkez Mahalledeki içme suyu biriktirme deposunun dıyalıtımı için	5.000,00
4	Yazıkavak Köyü	Merkez Mahalledeki köy konutlarının tamir-onarımı ve bakımı için	5.000,00
TOPLAM			19.000,00


İl Özel dare 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, Eskipazar İlçesi köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8.maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **19.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğu unadır.

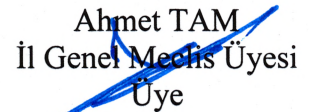
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

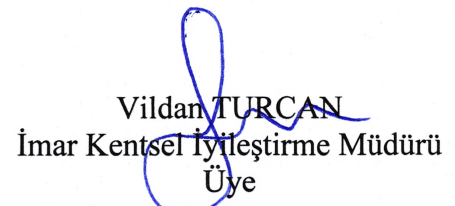

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi:18.08.2022

Karar No:218

Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde, Mahmut o lu Mevkiinde Tapuda; 243 Ada, 4 Parselde kayıtlı 260,32 m² yüzölçümlü ta nınmaz üzerine Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 09.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 260,32 m² oldu u görülmü tür. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi, Bayındırlık ve skan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi hükümleri kapsamında; in aat izni verilmesinin uygun oldu una.

KONU

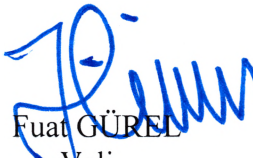
limiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde, Mahmut o lu Mevkiinde Tapuda; 243 Ada, 4 Parselde kayıtlı 260,32 m² yüzölçümlü ta nınmaz üzerine Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 09.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu tur. Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 260,32 m² oldu u görülmü tür. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve skan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz i lemleri ile olu turulacak büyüklükleri belirlenmi tir. Ancak, eskiden olu mu ve herhangi bir ifraz i lemine tabi olmamı parseller ile anılan Yönetmelikte de i klik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü e giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak olu turulmu ve yönetmeli in 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerle ik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin ekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadı ı İl Encümenince de erlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sa lanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; in aat izni verilmesi.

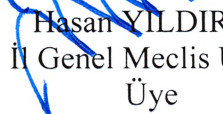
KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 17.08.2022 tarih ve 20006 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyünde, Mahmut o lu Mevkiinde Tapuda; 243 Ada, 4 Parselde kayıtlı 260,32 m² yüzölçümlü ta nınmaz üzerine Konut Amaçlı in aat yapılması hakkında 09.08.2022 tarihinde daremize talepte bulunulmu olup, yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 260,32 m² oldu u görülmü tür. Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 5. Bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." hükmünü kapsamaktadır. Bayındırlık ve skan Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar mar Yönetmeli inin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerle ik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz i lemleri ile olu turulacak büyüklükleri belirlenmi tir. Ancak, eskiden olu mu ve herhangi bir ifraz i lemine tabi olmamı parseller ile anılan Yönetmelikte de i klik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlü e giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak olu turulmu ve yönetmeli in 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerle ik alanı içindeki 300 m²'den küçük parsellerde, parselin ekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadı ı İl Encümenince de erlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sa lanması gerekmektedir." hükmü kapsamında; in aat izni verilmesinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, İl Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No:219

Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde 181 ada 12 parselde ahin EREN'in izinsiz yapılan 218,75 m² yapısına 28.04.2022 tarih ve 102 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gereğince; söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararı alınmasının uygun olduğu anlaşılmıştır.

KONU

limiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde 181 ada 12 parselde ahin EREN'in izinsiz yapılan 218,75 m² yapısına 28.04.2022 tarih ve 102 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiştir. Aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebliğatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi veya ruhsat alınması ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyünde 181 ada 12 parselde ahin EREN'in izinsiz yapılan 218,75 m² yapısına 28.04.2022 tarih ve 102 No'lu 1 Encümen Kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebliğatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi veya ruhsat alınması ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınmasının uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet ÜZÜN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No: 220

Karar Özeti: 1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **20.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğu unadır.

KONU

1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

KARAR

1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının 1 Encümenince incelenmesi neticesinde; dairesimiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;


OVACIK İLÇESİ :

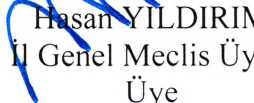
S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Çukur Köyü	Merkez Mahalle köy konağı bakım onarımı için	4.000,00
2	Belen Köyü	Merkez ve Dabazalı Mahallerindeki köy konaklarının bakım onarımı için	4.000,00
3	Hatipoğlu Köyü	Doruk Mahallesindeki sosyal tesisin çatısının bakım ve onarımı için	4.000,00
4	Ambarlar Köyü	Merkez Mahalle içme suyu motorunun bakım onarımı için	4.000,00
5	Yaka Köyü	Merkez Mahalle köy konağı bakım onarımı için	4.000,00
TOPLAM			20.000,00

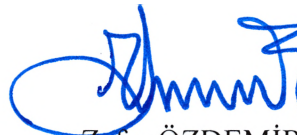
1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, limiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve 1 Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **20.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğu unadır.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığını; Ovacık Kaymakamı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, 1 Özel dairesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ve Ovacık Kaymakamına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

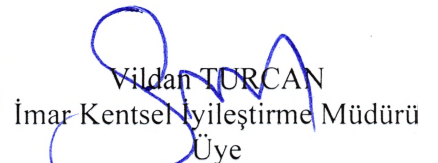

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No:221

Karar Özeti: İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada 39 ve 78 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu parseller herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) olarak tevhidini sonrasında (b) ve (c) olarak (2) iki parsel olarak ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

KONU

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada 39 ve 78 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu parseller herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) olarak tevhidini sonrasında (b) ve (c) olarak (2) iki parsel olarak ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel Dairesi İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada 39 ve 78 parselde kayıtlı parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit işlemi Sayım, Naim, Erhan, Burhan KOS adına vekaleten Mehmet ARAL'ın 01.08.2022 tarih ve 8189 sayılı yazısı ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğü tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

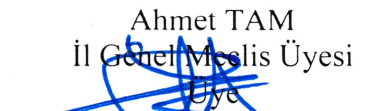
İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 161 ada 39 ve 78 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu parseller herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) olarak tevhidini sonrasında (b) ve (c) olarak (2) iki parsel olarak ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

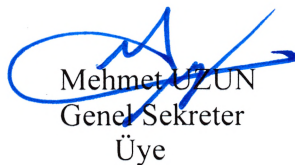
Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel Dairesi İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğüne tevdiğine oybirliği ile karar verildi.

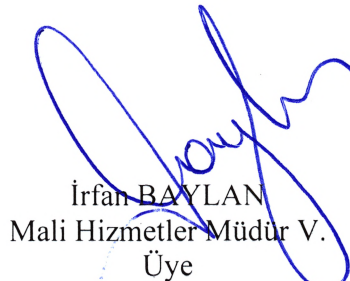

Fuat GÜREL
Vali
Başkan

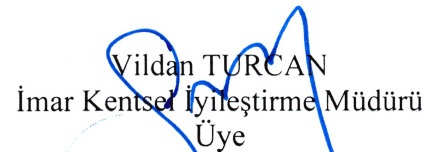

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No: 222

Karar Özeti: limiz Eflani İçesi So uçak Köyü, tapuda 102 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları dı ında kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, Köy Yerle ik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak (3) üç parsele ifrazının uygun oldu una.

KONU

limiz Eflani İçesi So uçak Köyü, tapuda 102 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları dı ında kalmaktadır. 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, Köy Yerle ik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak (3) üç parsele ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Eflani İçesi So uçak Köyü, tapuda 102 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı i leminin Hüseyin ve Mehmet AYKUT'un 12.08.2022 tarih ve 8793 sayılı dilekçesi ile talep edildi i ve mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek l Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

limiz Eflani İçesi So uçak Köyü, tapuda 102 ada, 4 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerle ik Alan Sınırları dı ında kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, Köy Yerle ik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak (3) üç parsele ifrazının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

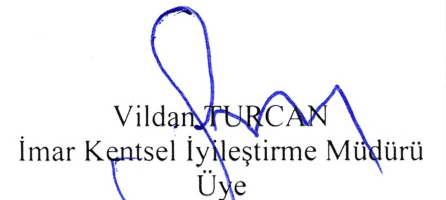

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No: 223

Karar Özeti: İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 102 ada, 32 parselde kayıtlı taınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller 2'ye ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

KONU

İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 102 ada, 32 parselde kayıtlı taınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ifrazı.


KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi mar ve Kentsel Yineleme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 102 ada, 32 parselde kayıtlı taınmazın ifrazı talebinin Hüseyin ve Mehmet AYKUT'un 12.08.2022 tarih ve 8792 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve mar ve Kentsel Yineleme Müdürlüğü'nün tarafımızdan incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Soğucak Köyü, tapuda 102 ada, 32 parselde kayıtlı taınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller 2'ye ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel dairesi mar ve Kentsel Yineleme Müdürlüğü'ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel Yineleme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No:224

Karar Özeti: limiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 119 ada 4 ve 7 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere (a) olarak tevhidinin uygun oldu una.

KONU

limiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 119 ada 4 ve 7 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları içinde kalmaktadır. 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere (a) olarak tevhidini.

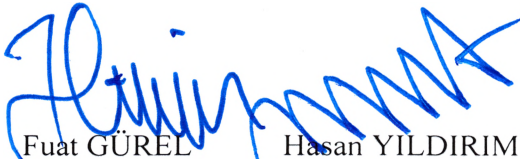
KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


limiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 119 ada 4 ve 7 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini i lemi 7803-521 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 12.08.2022 tarih ve 8781 sayılı yazısı ile talep edildi i ve mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek 1 Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

limiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 119 ada 4 ve 7 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları içinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere (a) olarak tevhidinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.



Fuat GÜREL
Vali
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARESİ
L ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.08.2022

Karar No:225

Karar Özeti: limiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyü, tapuda 126 ada 80 ve 113 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları dı nda kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 62. maddesi gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a) olarak tevhidinin uygun oldu una.

KONU

limiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyü, tapuda 126 ada 80 ve 113 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları dı nda kalmaktadır. 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 62. maddesi gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a) olarak tevhidini.


KARAR


Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 18.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyü, tapuda 126 ada 80 ve 113 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini i lemi 7803-521 Nolu Karabük Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 16.08.2022 tarih ve 8893 sayılı yazısı ile talep edildi i ve mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek 1 Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

limiz Eskipazar İlçesi Boncuklar Köyü, tapuda 126 ada 80 ve 113 parsellerde kayıtlı ta inmazların tevhidini (birle tirme) talep edilmektedir. Söz konusu ta inmazlar, herhangi bir plan kapsamında olmayıp Köy Yerle ik Alan Sınırları dı nda kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 16. maddesi ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 62. maddesi gere ince, söz konusu ta inmazların, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (a) olarak tevhidinin uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.


Fuat GÜREL
Vali
Başkan

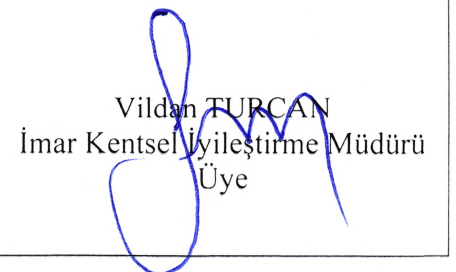

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Üye


İrfan BAYLAN
Mali Hizmetler Müdürü V.
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İZEL DARES
İ ENCÜMEN

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No: 226

Karar Özeti: limiz Safranbolu İçesi A açkese Köyü, tapuda 156 ada, 27 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (A), (B), (C) ve (D) parseller olarak dörde ifrazının uygun oldu una.

KONU

limiz Safranbolu İçesi A açkese Köyü, tapuda 156 ada, 27 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı mar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (A), (B), (C) ve (D) parseller olarak dörde ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İ Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 24.08.2022 tarih ve 20330 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Safranbolu İçesi A açkese Köyü, tapuda 156 ada, 27 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı ileminin Azime EVC N, Sevim ÜNAL, Hülya KARADA LIO LU, Huriye ÖZTÜRK KAYA, Fatma ÖZTÜRK, Erdo an ÖZTÜRK ve Rıza ÖZTÜRK'e vekaleten Huriye ÖZTÜRK KAYA'nın 17.08.2022 tarih ve 8928 sayılı dilekçesi ile talep edildi i ve mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ümüz tarafından incelenerek İ Encümenimize sunulmu oldu u görülmü tür.

limiz Safranbolu İçesi A açkese Köyü, tapuda 156 ada, 27 parselde kayıtlı ta ınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta ınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı mar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeli i'nin 44-45. maddeleri gere ince, söz konusu ta ınmazın, ekli durum haritasında görüldü ü üzere; (A), (B), (C) ve (D) parseller olarak dörde ifrazının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, İ Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet ÜZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No: 227

Karar Özeti: limiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı ta inmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta inmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

KONU

limiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı ta inmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta inmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi İmar ve Kentsel Yayıncılık Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 24.08.2022 tarih ve 20331 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı ta inmazın ifrazı ile ilgili talebinin Tahsin EKER'in 17.08.2022 tarih ve 8906 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel Yayıncılık Müdürlüğü tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

limiz Eskipazar İlçesi Ortaköy Köyü, tapuda 149 ada, 20 parselde kayıtlı ta inmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta inmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta inmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a), (b) ve (c) parseller olarak üçe ifrazının uygun olduğu görülmüştür.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel dairesi İmar ve Kentsel Yayıncılık Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURGAN
İmar Kentsel Yayıncılık Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No: 228

Karar Özeti: limiz Eflani İlçesi Saçak Köyü, tapuda 127 ada, 32 parselde kayıtlı ta nınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta nınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta nınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parseller olarak belediye ifrazının uygun olduğu anlaşılmıştır.

KONU

limiz Eflani İlçesi Saçak Köyü, tapuda 127 ada, 32 parselde kayıtlı ta nınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta nınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta nınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parseller olarak belediye ifrazı.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 24.08.2022 tarih ve 20333 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

limiz Eflani İlçesi Saçak Köyü, tapuda 127 ada, 32 parselde kayıtlı ta nınmazın ifrazı ile ilgili Mutiye SEZGİN'in 17.08.2022 tarih ve 8930 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğü'nün tarafımızdan incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

limiz Eflani İlçesi Saçak Köyü, tapuda 127 ada, 32 parselde kayıtlı ta nınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu ta nınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu ta nınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (A), (B), (C), (D) ve (E) parseller olarak belediye ifrazının uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel dairesi İmar ve Kentsel Yayımlar Müdürlüğü'ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İ ÖZEL DARESİ
İ ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No:229

Karar Özeti: İlimiz Merkez İçesi Kahyalar Köyünde 101 ada 77 parselde Müfide AKSOY'un izinsiz yapılan 49 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 166 No'lu İ Encümen kararıyla idari para cezası verilmi olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gere ince; söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararı alınmasının uygun oldu una.

KONU

İlimiz Merkez İçesi Kahyalar Köyünde 101 ada 77 parselde Müfide AKSOY'un izinsiz yapılan 49 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 166 No'lu İ Encümen kararıyla idari para cezası verilmi tir. Aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik İ Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İ Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 25.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Merkez İçesi Kahyalar Köyünde 101 ada 77 parselde Müfide AKSOY'un izinsiz yapılan 49 m² yapısına 23.06.2022 tarih ve 166 No'lu İ Encümen kararıyla idari para cezası verilmi olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemedi inden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebli edilmi sayılır. (De i ik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve ehircilik İ Müdürlü üne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılı n giderilmi oldu u veya ruhsat alındı ı ve yapının bu ruhsata uygunlu u, inceleme sonunda anla ılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve in aatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gere ince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınmasının uygun oldu una.

Gere i için karar örne i ve eklerinin, İ Özel dairesi mar ve Kentsel yile tirme Müdürlü ü ile Yol ve Ula ım Hizmetleri Müdürlü üne tevdiine oybirli i ile karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No:230

Karar Özeti: Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, alt-üst yapı çalışmaları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000,00-TL + 20.000,00-TL ödenek talep etmekte olup, 1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin hesaplarına, 2022 Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

KONU

Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, alt-üst yapı çalışmaları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000,00-TL + 20.000,00-TL ödenek talep etmektedir. Bu hususla; 1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin hesaplarına, 2022 Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9. maddesine göre gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 24.08.2022 tarih ve 20332 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birlikleri, alt-üst yapı çalışmaları ile birlik hizmetlerinde kullanılmak üzere toplam 40.000,00-TL (20.000,00-TL + 20.000,00-TL ödenek talep etmekte olup, 1 Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00-01.1.2.01.101-05-07.01 "Merkez ve 5 İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliği" harcama kalemine 40.000,00-TL'nin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması ve aktarılan ödeneğin Safranbolu ve Merkez Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin hesaplarına, 2022 Yılı Bütçe Karamamesi'nin 9. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

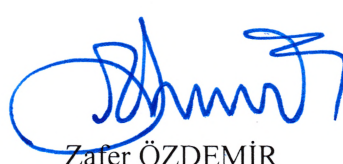
Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Safranbolu ve Merkez KHGB'ne tevdiatine oybirliği ile karar verildi.



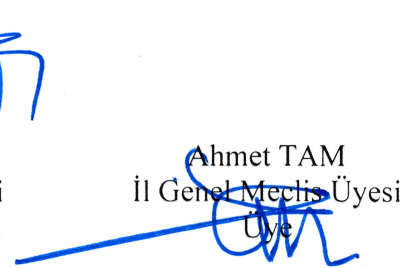
Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan



Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



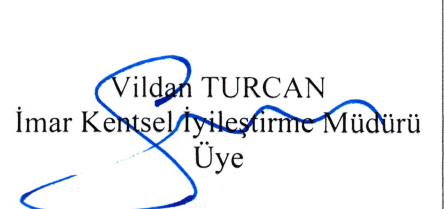
Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye



Nilmaç ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye



Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No:231

Karar Özeti: İlimiz Yenice İlçesi Tır Köyünde 115 ada 10 parselde Gülsüm MADAK'ın izinsiz yapılan 22,75 m² yapısına 28.07.2022 tarih ve 189 No'lu İl Encümen kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. Maddesinde belirtilen hüküm gereğince; söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararı alınmasının uygun olduğu anlaşılmıştır.

K o n u

İlimiz Yenice İlçesi Tır Köyünde 115 ada 10 parselde Gülsüm MADAK'ın izinsiz yapılan 22,75 m² yapısına 28.07.2022 tarih ve 189 No'lu İl Encümen kararıyla idari para cezası verilmiştir. Aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi veya ruhsat alınması ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inceleme devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınması.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel Daresi Mar ve Kentsel Yıkım Müdürlüğüne Valilik Makamından havaleli 25.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Yenice İlçesi Tır Köyünde 115 ada 10 parselde Gülsüm MADAK'ın izinsiz yapılan 22,75 m² yapısına 28.07.2022 tarih ve 189 No'lu İl Encümen kararıyla idari para cezası verilmiş olup, aradan geçen süre zarfında kaçak yapı projelendirilemediğinden, mar Kanununun 32. maddesi "*Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. (Değişik cümle: 14/2/2020-7221/10 md.) Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır, bir nüshası da Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne gönderilir. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmesi veya ruhsat alınması ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inceleme devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince söz konusu kaçak yapı ile ilgili olarak yıkım kararının alınmasının uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince karar örneği ve eklerinin, İl Özel Daresi Mar ve Kentsel Yıkım Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiatine oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan

Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK L ÖZEL DARES
L ENCÜMEN

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No:232

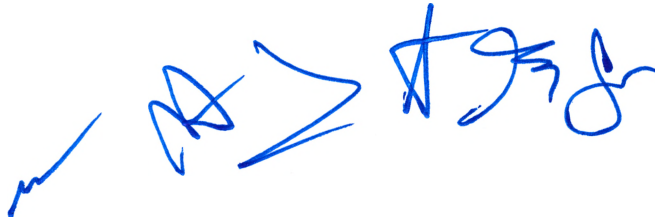
Karar Özeti: limiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 118 Ada 46 Parselde 19231718080 kimlik numaralı Yaman ASAR'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 29.06.2022 tarihinde Yapı Tatil konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.459,48 TL. (Bin dört yüz elli dokuz lira kırk sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1 (bir) ay** süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **26,60 TL (yirmi altı lira altmı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yaman ASAR'dan tahsil edilmesinin uygun oldu una.

KONU

limiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde yerle ik alan sınırları dı nda 118 Ada 46 Parselde 19231718080 kimlik numaralı Yaman ASAR'ın izinsiz olarak in aat yaptı ı ikayet dilekçesiyle bildirilmi tir. daremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerle ik alan sınırları içinde kalan ta ınmaz üzerinde **20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 29.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutana ı düzenlenmi tir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldı ndan dolayı 3194 sayılı mar Kanunu'nun 42. maddesi gere ince kaçak in aatı yapan ki iye **1.459,48 TL. (Bin dört yüz elli dokuz lira kırk sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) ***Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılı a konu alan ile bu alanın bulundu u arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebli inden itibaren bir ay içinde aykırılı ın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.***" Hükümü gere i ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı mar Kanununun 32. Maddesi gere i en çok **1 (bir) ay** süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **26,60 TL (yirmi altı lira altmı kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yaman ASAR'dan tahsil edilmesi.


KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; 1 Özel dairesi mar ve Kentsel yile firme Müdürlü ünün Valilik Makamından havaleli 25.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



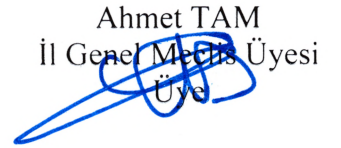
İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyünde yerleşik alan sınırları dışında 118 Ada 46 Parselde 19231718080 kimlik numaralı Yaman ASAR'ın izinsiz olarak inaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, Köy yerleşik alan sınırları içinde kalan taşınmaz üzerinde **20 m²** konut amaçlı zinsiz yapı tespit edilerek 29.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inaatı yapan kişiye **1.459,48 TL. (Bin dört yüz elli dokuz lira kırk sekiz kuru)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) **Bfıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim de erinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapınının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.**" hükmü gereğince ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereğince en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde **1. sınıf A Grubu** yapı sınıfı kaçak yapı için ilave **26,60 TL (yirmi altı lira altmış kuru)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Yaman ASAR'dan tahsil edilmesinin uygun olduğu anlaşılmıştır.

Gereğince için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdare İmar ve Kentsel Yineleme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaştırma Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiğine oybirliği ile karar verildi.

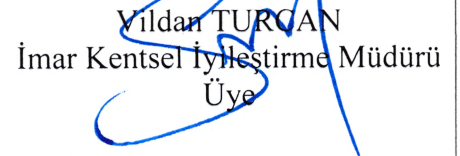

Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Yildan TURCAN
İmar Kentsel Yineleme Müdürü
Üye

T.C
KARABÜK İL ÖZEL DARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 25.08.2022

Karar No:233

Karar Özeti: Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı 1, köy mezarlığına namaz kılma yeri, adırvan ve tuvalet yapımı için 15.000,00-TL yardım talebinde bulunmakta olup, İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.00.62.05—01.1.1.00.000—05—07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 15.000.00-TL' ödeneğin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması, aktarılan ödeneğin Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına 2022 Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğuna.

KONU


Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı 1, köy mezarlığına namaz kılma yeri, adırvan ve tuvalet yapımı için 15.000,00-TL yardım talebinde bulunmaktadır. Bu hususla; İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000—05—07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 15.000,00-TL' ödeneğin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması, aktarılan ödeneğin Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına 2022 Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8. maddesine göre gönderilmesi.

KARAR

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel dairesi Mali hizmetler Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 25.08.2022 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı 1, köy mezarlığına namaz kılma yeri, adırvan ve tuvalet yapımı için 15.000,00-TL yardım talebinde bulunmakta olup, İl Özel dairesi 2022 Mali Yılı Bütçesi'nin 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05—07.01.05.03 "Köylere" harcama kalemine 15.000,00-TL' ödeneğin, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeli'nin 38. maddesine göre aktarılması, aktarılan ödeneğin Safranbolu İlçesi Karapınar Köyü Muhtarlığı hesaplarına 2022 Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 8. maddesine göre gönderilmesinin uygun olduğuna.

Gereğini için karar örneğini ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne, Safranbolu Kaymakamlığına ve Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


Mehmet UZUN
Genel Sekreter
Başkan


Hasan YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Zafer ÖZDEMİR
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Ahmet TAM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye


Yılmaz ARAT
Mali Hizmetler Müdürü
Üye


Vildan TURCAN
İmar Kentsel İyileştirme Müdürü
Üye